

广东天际电器股份有限公司 关于全资子公司竞得土地使用的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东天际电器股份有限公司（以下简称“公司”）于2015年10月12日召开第二届第九次董事会，同意授权潮州市天际陶瓷实业有限公司（简称“潮州子公司”）参与竞拍位于潮州市潮安区东山湖特色产业基地 C08-01-02 号地块、C09-01-01 号地块。

近日，潮州市国土资源局举行土地拍卖会，根据网上拍卖结果，公司成功竞得上述地块（详见潮州市公共资源交易网 <http://www.czggzy.com>），于2015年10月27日正式取得《成交通知书》。根据相关约定，上述地块最终权属主体为公司全资子公司潮州市天际陶瓷实业有限公司。现将相关情况公告如下：

一、交易标的基本情况

1、C08-01-02 地块情况

地块编号：CA2013-T14

土地位置：潮安区东山湖特色产业基地

土地面积：26191.94 平方米

土地用途：工业用地

出让年限：50 年

容积率：1.0≤容积率≤3.0

成交金额：2514 万元

2、C09-01-01 地块情况

地块编号：CA2015-T11

土地面积：16209.64 平方米

土地用途：工业用地

出让年限：50 年

容积率：1.0≤容积率≤3.0

成交金额：1442 万元

二、风险提示

根据《潮州市潮安区土地交易所国有土地使用权网上挂牌出让须知》规定，在挂牌地块成交之日起 10 个工作日内与潮州市潮安区国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，在签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起 60 日内全额付清出让地块成交地价款。

该地块的最终取得还需与潮州市潮安区国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。敬请广大投资者注意投资风险。

三、备查文件

《成交通知书》129、130 号

特此公告。

广东天际电器股份有限公司董事会

2015 年 10 月 27 日